



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 1 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
453

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αλτίμου ('Αττικής)... 1
- Περί τροποποίησης των ελάχιστων ορίων έμβαδού και διαστάσεως οικοπέδων τινών του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιώς... 2
- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Νέων Λιοσίων ('Αττικής)... 3
- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αθηνών δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν σχολείου... 4
- ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**
- Περί αναγνώρισεως τμήματος οδού Σμύρνης ότι προϋπάρχει του 1923... 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- (1)
- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αλτίμου ('Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει :

1. Τās διατάξεις του από 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως ετροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικότερον των άρθρων 3, 9 και 70 αυτού.
2. Τήν υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργού και του 'Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί αντικαταστάσεως της υπ' αριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 απόφασεως «περί μεταβιβάσεως

αρμοδιοτήτων του 'Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τόν 'Υφυπουργόν του αυτού 'Υπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β).

3. Τήν υπ' αριθ. 81/1979 πράξιν του Δημοτικού Συμβουλίου 'Αλτίμου.

4. Τήν υπ' αριθ. 502/1979 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων «Τμήμα Οικισμού», και

5. Τήν υπ' αριθ. 729/1979 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της 'Επικρατείας, προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων 'Υφυπουργού, άπεφασίσαιμεν :

Άρθρον 1.

Έγκρίνεται ή τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αλτίμου ('Αττικής) εις τήν περιοχήν «Αμπελόκλια» και δη κατὰ τὸ υπ' αριθ. 381 οικόδομικόν τετραγώνον, ὡς και ή έγκριστις του, μεταξὺ τοῦ ὡς άνω οικόδομικου τετραγώνου και τοῦ υπ' αριθ. 375 κοινοχρήστου χώρου, τμήματος ὁδοῦ ὡς πεζοδρόμου, ὡς ἐμφαίνεται εις τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμού τεθεωρημένον δια της υπ' αριθ. Γ.23001/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Άρθρον 2.

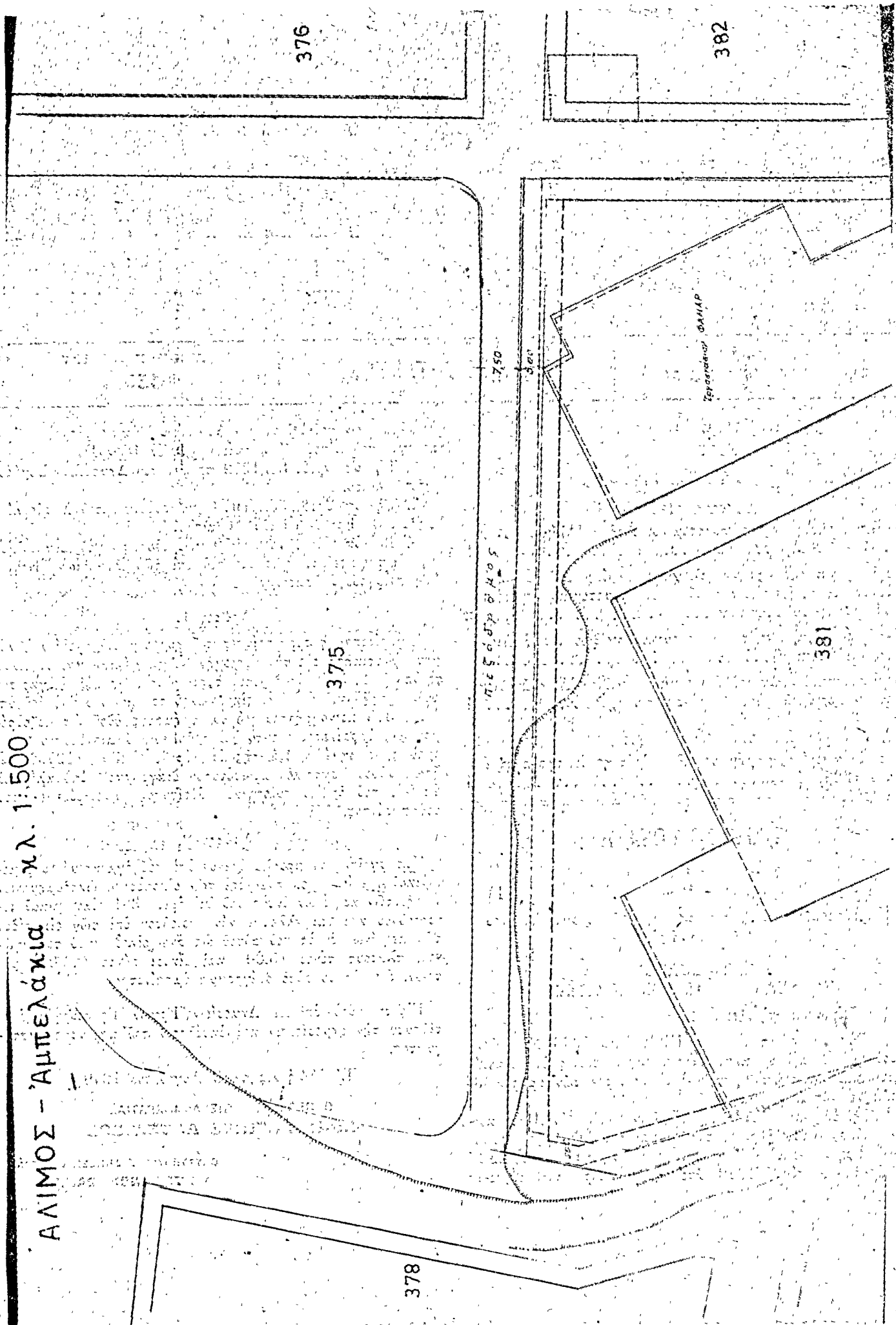
Καταργεῖται τὸ προβλεπόμενον ὑπὸ τοῦ ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου προκήπιον ἐπὶ τῶν οικόπεδων, ὡκοδομημένων ή μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ υπ' αριθ. 381 οικόδομικοῦ τετραγώνου και ἐπιβάλλεται νέον τοιοῦτον ἐπὶ τῶν οικόπεδων τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ αὐτοῦ ὡς άνω οικόδομικοῦ τετραγώνου, πλάτους πέντε (5.00) και εἵκοσι πέντε (25.00) μέτρων, ὡς εις τὸ αὐτὸ διάγραμμα ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Έργων 'Υφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τήν δημοσιεύσιν και ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Εν 'Αθήναις τῇ 9 Αὐγούστου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΈΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



ΑΙΜΟΣ - Αμπελάκια
κλ. 1:500

(2)

(3)

Περί τροποποιήσεως των ελάχιστων ορίων έμβαδού και διαστάσεως οικόπεδων τινών του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιώς.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

"Εχοντες υπ' όψει:

1. Τās διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον του άρθρου 9 αυτού.
2. Τās διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.», ως έτροποποιήθη διά του Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ. 363/Α) και ειδικώτερον του άρθρου 73 (παρ. 3).
3. Τήν υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί αντικαταστάσεως της υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 αποφάσεως «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (ΦΕΚ. 106/Β).
4. Τήν υπ' αριθ. 273/79 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού).
5. Τήν υπ' αριθ. 665/1979 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Επικρατείας, προτάται του επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργού, άπεφασίσαμεν:

"Άρθρον μόνον.

Οικόπεδα του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιώς έχοντα πρόσωπον επί της όδου Τζαβέλλα, καταστάντω μη άρτια κατά την διαπλάτυνσιν αυτής διά του από 16.8.1966 Δ/τος «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιώς και επίβολής στοών και αποτμήσεων» (ΦΕΚ 147 Δ), θεωρούνται κατά παρέκκλισιν άρτια και οικοδομήσιμα έφ' όσον έχουν:

Έλάχιστον πρόσωπον: έξη μέτρα (6,00).

Έλάχιστον βάθος: Έπτά μέτρα και πενήντα εκατοστά (7,50).

Έλάχιστον έμβαδόν: Όγδόντα τετραγωνικά μέτρα (80,00 μ²).

Εις τον αυτόν επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργόν, ανατίθεμεν τήν δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Εν Αθήναις τή 31 Ιουλίου 1979

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού Σχεδίου Νέων Λιосίων (Άττικής).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

"Εχοντες υπ' όψει:

1. Τās διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον των άρθρων 3 και 70 αυτού.
2. Τήν υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί αντικαταστάσεως της υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 αποφάσεως «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β).
3. Τās υπ' αριθ. 244/78, 713/78 και 241/79 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Νέων Λιосίων.
4. Τήν υπ' αριθ. 679/79 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού) προτάται του Υφυπουργού Δημοσίων Έργων, άπεφασίσαμεν:

"Άρθρον μόνον.

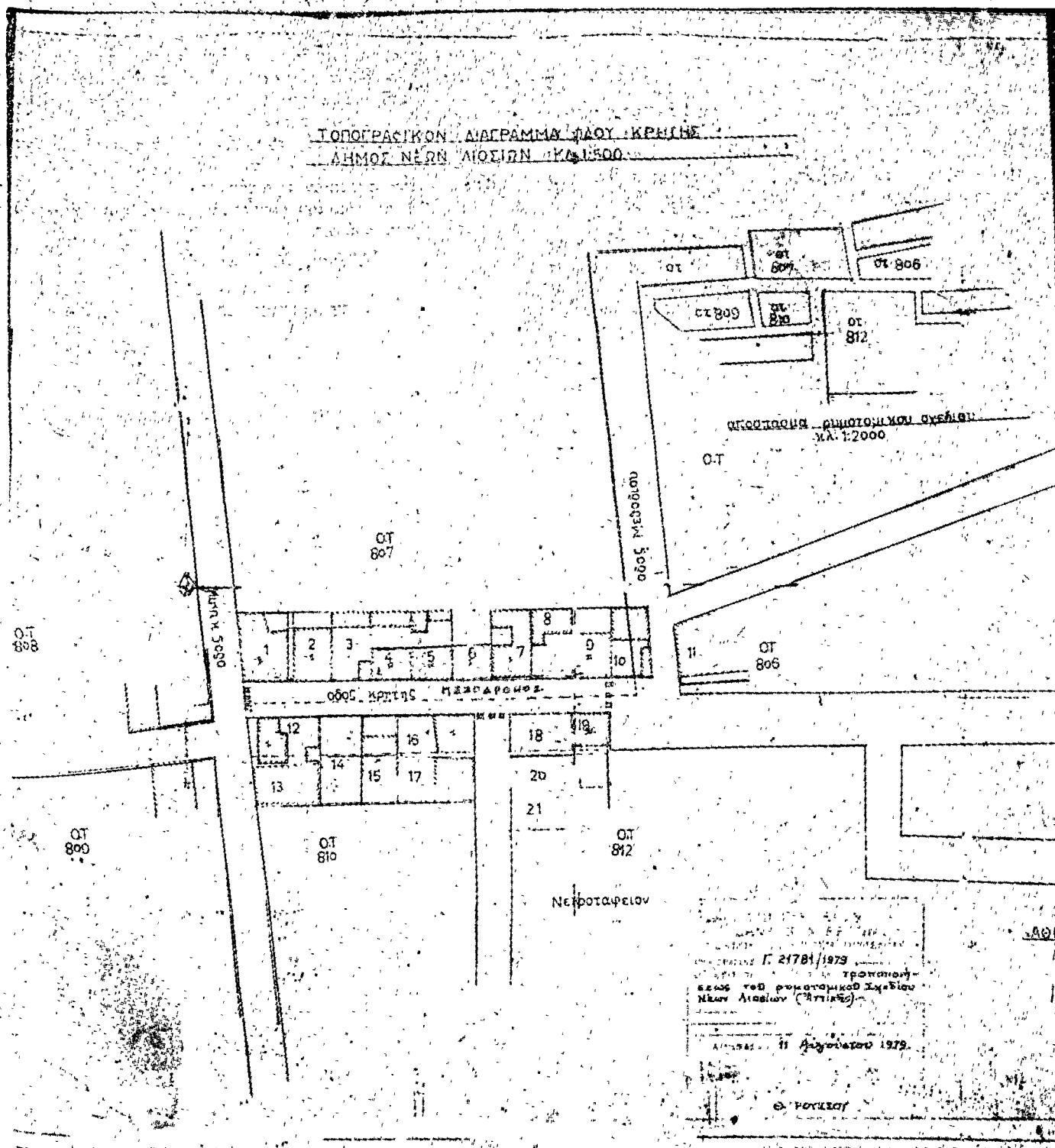
Έγκρίνεται ή τροποποίησις του ρυμοτομικού Σχεδίου Νέων Λιосίων (Άττικής) διά μετατοπίσεως του άξονος της όδου Κρήτης και δή μεταξύ των όδών Κύμης και Μεθόδιου και χαρακτηρισμού αυτής ως πεζοδρόμου, ως έμφανίζεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού τεθωρημένον διά της υπ' αριθ. Γ.21781/1979 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 του όποιου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

Εις τον Υφυπουργόν Δημοσίων Έργων, αναθέτομεν τήν δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Εν Αθήναις τή 21 Αυγούστου 1979

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ.Φ. Γ. 16342/1211

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις : α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 29 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἀρθροῦ 4 τοῦ Νόμου 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἐκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171/Α').

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρ-

μοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β').

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Φ.511/19294/2.11.1978 ἔγγραφον τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 38/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν :

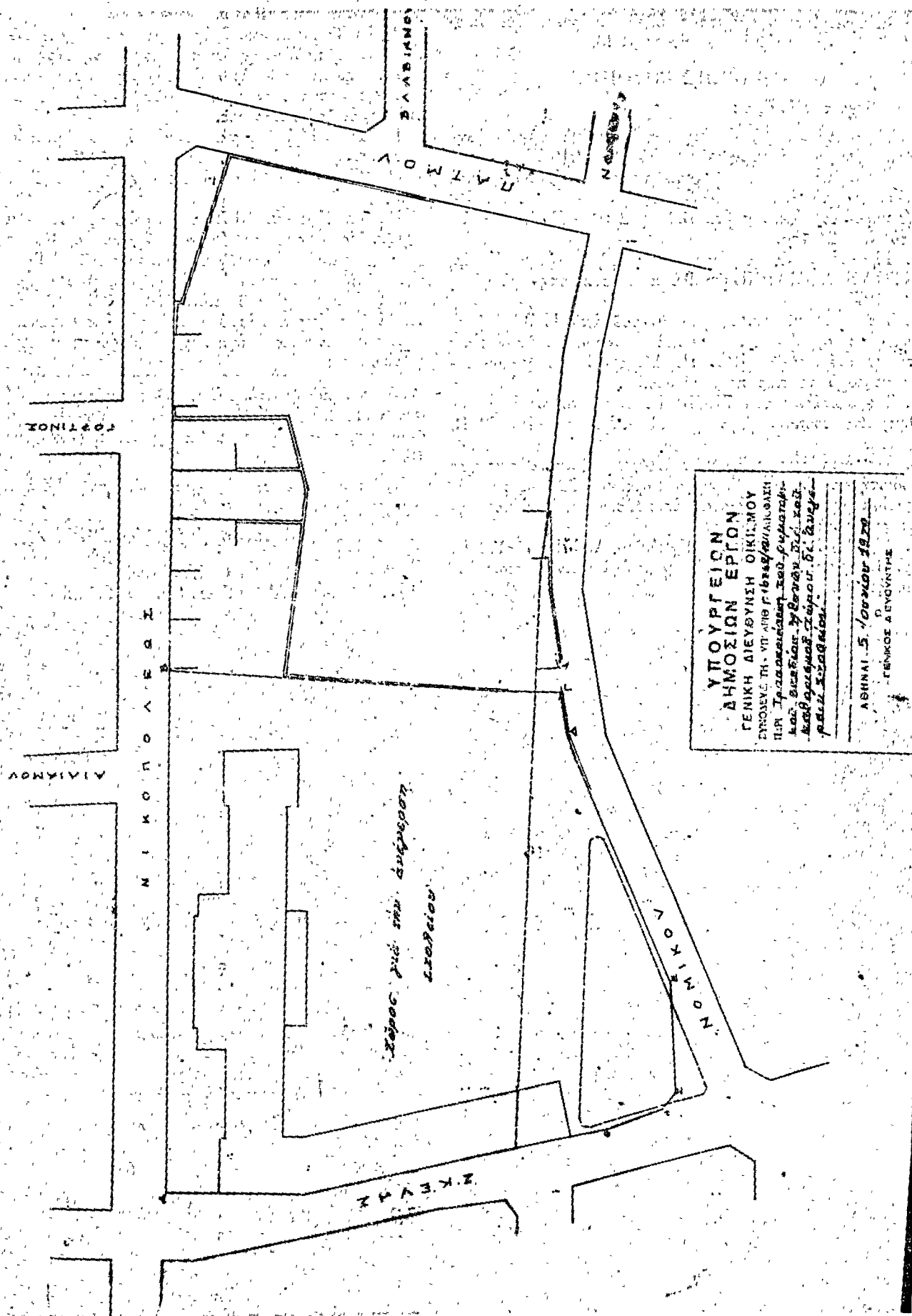
Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν κατὰ τὸ οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Νομικοῦ, Σκεύης, Νικοπόλεως καὶ Πάτμου διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α,Β,Γ,Δ, Ε,Ζ,Η,Θ,Α, τμήματος αὐτοῦ ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.16342/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἀθῆναι, 5 Ἰουνίου 1979

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

AG-INA-1-KA. 1:500



Αριθ. 41978

(5)

Περὶ ἀναγνώρισεως τμήματος ὁδοῦ Σμύρνης, ὅτι προ-
υπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις γιὰ τὸν ὀργανισμό τοῦ Ὑπουργείου Δη-
μοσίων Ἔργων ποὺ περιέχονται στὸ Π.Δ. 910/77.
2. Τὶς διατάξεις γιὰ τὴν διοικητικὴ ἀποκέντρωση ποὺ
περιέχονται στὸ Ν. 3200/55, Ν. Δ. 3620/56, Ν.Δ. 532/70,
ὅπως συμπληρώθηκαν μὲ τὰ Β.Δ. 712/70, 677/71, 198/72
καὶ τὸ Ν.Δ. 241/73.
3. Τὴν ἐξουσιοδότηση γιὰ ὑπογραφή μὲ τὴν ἐνδειξή
«ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΟΥ» ποὺ περιέχεται στὴν ἀπόφαση
25080/1975.
4. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.
Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν», καθὼς καὶ τὶς
διατάξεις τοῦ ἀπὸ 4.1.1924 Π. Δ/τος διὰ τοῦ ὁποίου τέ-
θηκε σὲ ἰσχὺ τὸ παραπάνω ἀρθρο.
5. Τὶς διατάξεις τοῦ 712/70 Β. Δ/τος, ὅπως συμπλη-
ρώθηκε καὶ τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/72 Β.
Δ/γματα.
6. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς
ἀρμοδιοτήτων εἰς τὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ εἰς
τοὺς Νομάρχας ἐπὶ ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως καὶ τροποποιή-
σεως ρυμοτομικῶν σχεδίων».
7. Τὴν 11814/13.11.1970 Ἐγκύκλιο Α 311 τοῦ Ὑ.Δ.Ε.
«περὶ Ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων περὶ ἀποκεντρώσεως ἀρ-
μοδιοτήτων».

8. Τὴν ἀπὸ 21.6.1979 αἴτηση τῆς Τούλας Μαρούδα «περὶ
χαρακτηρισμοῦ τῆς ὁδοῦ Σμύρνης στὴν Κομοτηνὴ ὅτι προ-
υπάρχει τοῦ ἔτους 1923.».

9. Τὸ Τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Μηχανικοῦ Κων/νου
Ξενοδογίδη ποὺ συνοδεύει τὴν παραπάνω αἴτηση.

10. Τὴν πινακίδα ἀριθ. 34 τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κο-
μοτηνῆς (ἀποποτύπωση 1927—28), στὴν ὁποία ἀπεικονί-
ζεται ἡ ἐν λόγω πάροδος.

11. Τὴν 514/79 ἐνορκὴ βεβαίωση τοῦ Εἰρηνοδικοῦ Κο-
μοτηνῆς.

12. Τὴν 41375/25.6.1979 εἰσήγηση τῆς Δ.Τ.Υ. Ν. Ρο-
δόπης.

13. Τὴ 17/182/27.6.79 γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ
Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Νομαρχίας Ροδόπης.

14. Ἐπειδὴ κατὰ πάγια νόμολογία τοῦ Σ.Τ.Ε. στὰ ἀκί-
νητα ποὺ ἔχουν πρόσοψη σὲ χώρους ποὺ σχηματίσθηκαν
πρὶν ἀπὸ τὴν ἰσχὺ τοῦ ἀπὸ 4.1.1923 Π. Δ/τος ἐφαρμόζον-
ται οἱ διατάξεις ποὺ ἰσχύουν καὶ γιὰ τοὺς δρόμους ποὺ συμ-
περιλαμβάνονται στὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο, ἀπο-
φασίζουμε :

Ἀναγνωρίζουμε τὸ τμήμα ὁδοῦ Σμύρνης ποὺ βρίσκεται
στὸ Ο.Τ. 202 τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κομοτηνῆς, καὶ
ὅπως φαίνεται στὴν πινακίδα 34, ὅτι προὔπάρχει τοῦ ἔτους
1923.

Ἡ ἀπόφαση αὕτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς
Κυβερνήσεως.

Κομοτηνὴ, 9 Ἰουλίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΦΩΤΕΑΣ